

Schriftelijke vragen betreffende Risico Budgetoverschrijding Scholen
Naam Erik Schoone / CDA
15 mei 2023

Op 12 mei stond in het Eindhovens Dagblad het artikel "School in de knel door bouwkostenstijging: gemeente Eindhoven wil niet bijleggen". Hier ligt een parallel met de nieuwbouw van de Berglarenschool. Wij hebben hierover dan ook een aantal vragen.

Vraag nr. 1 Bent u bekend met het artikel?

Antwoord:

Ja

Vraag nr. 2 Heeft Stichting GOO de intentie om het bouwheerschap te voeren over de bouw van de Berglarenschool?

Antwoord:

Ja

In het betreffende artikel vindt de stichting dat de gemeente de hoger uitvallende kosten moet dragen, terwijl de regie / sturing volledig bij het schoolbestuur ligt. De gemeente heeft dus geen of zeer beperkt invloed in het beheersen van de risico's, maar wordt wel geacht bij te leggen.

Vraag nr. 3 Wat betekent de overdracht van het bouwheerschap aan de stichting voor de bouw van de Berglarenschool voor de risico's bij de planvorming en uiteindelijke bouw van de school? Met andere woorden: wat als de kosten hoger uitvallen onder regie van de bouwheerschap en daardoor hoger liggen dan hetgeen wij in de begroting hebben opgenomen?

Antwoord:

Het budgetrecht ligt bij de gemeenteraad. Tot nu toe is voor de nieuwbouw van KC De Berglaren € 3.932.684,- opgenomen in de begroting (prijsspeil 2022). Dit betreft een bedrag van € 3.300.000 uit 2020 wat in de kadernota 2023 is opgehoogd.

Door verhoging van de kwaliteitseisen zijn de bouwkosten de afgelopen jaren fors gestegen en sinds het uitbreken van de oorlog zelfs explosief. De consequenties van deze stijging voor de nieuwbouw van De Berglaren wordt duidelijk bij de daadwerkelijke aanbesteding. Mocht na aanbesteding blijken dat het bedrag uit de begroting onvoldoende is, dan is het aan uw raad een besluit te nemen over een eventuele verhoging. Dit nemen we mee in het raadsvoorstel voor de votering van de rest van het krediet van de nieuwbouw.

Vraag nr. 4 We voorkomen graag dat de gemeente tegenover de scholenstichting komt te staan in de rechtbank: wordt er nagedacht over goede afspraken over de risico's voor en tijdens de bouw van de school?

Antwoord:

Het opgenomen budget is bekend bij het schoolbestuur. Ongeacht de afspraken over het bouwheerschap is het belangrijk afspraken te maken over de (financiële) risico's voor en tijdens de bouw. Mocht er meer budget nodig zijn, dan is het aan het schoolbestuur dit goed te onderbouwen en een verzoek tot ophoging aan uw raad te richten.

In de zaak van het schoolbestuur uit de gemeente Eindhoven heeft de rechter intussen een uitspraak gedaan. In dit dossier zijn er naast de prijsstijging meerdere oorzaken voor de

kostenverhoging. Hierin ziet de rechter aanknopingspunten dat een volledige kostenvergoeding door de gemeente niet zonder meer voor de hand ligt.

Goede communicatie, duidelijke afspraken en betrokkenheid van de gemeente bij de voorbereiding zijn heel belangrijk om dit soort problemen te voorkomen. Wij gaan daarom ook in op het verzoek van Stichting GOO om deel te nemen aan een werkgroep om de nieuwbouw verder uit te werken.